

Möbliertes Apartment in Herrsching am Ammersee

- Lage:** Zentral, ruhig. Wenige Schritte zum See und zur S-Bahn.
Geschäfte, Praxen, Banken, Restaurants in unmittelbaren Nähe.
- Allgemeines:** 1. OG, ca. 43 qm incl. Balkon Richtung Westen. Erstbezug Frühjahr 2016;
Gehobene Ausstattung u.a. bodengleiche Dusche; Fussbodenheizung;
raumtiefe Fenster; Dreifachverglasung; automatisches Belüftungssystem;
elektrische Rollos und Beschattungsanlage. Parkplatz optional möglich.
- Ausstattung** Neu und modern möbliert,
Küche u.a. Cerankochfeld; Kühlschrank mit Gefrierfach;
incl. Komplettausstattung (Kaffeepadmaschine, Geschirr; Töpfe, Besteck ...)
Bett 140 x 200 cm; Flachbild-TV mit Satellitenempfang; Schreibtisch ...
- Monatliche Miete:** incl. **aller** NK. Nicht nur für Heizung, Wasser, Grundsteuer, Hausversicherungen
Abfallgebühren, Möblierung, Nutzung Waschmaschine und Trockner ... sondern
auch Gebühren für WLAN; TV und Strom (die Mieter i.d.R. separat zu zahlen haben).
- Sonstiges:** Nichtraucher-Apartment, unbefristeter Mietvertrag. Mindestmietzeit 4 Monate;
verkürzte Kündigungsfrist für Mieter.

